

Révision du POS
prescrite le : 25 septembre 1990
approuvée le : 25 mai 1993

Révision du PLU
prescrite le : 24 juin 2013
arrêté le : 08 décembre 2016
approuvée le : 26 septembre 2017

Plan cadastral numérisé (PCN) IGN/Agglo Caux Seine
Plan réalisé par Atelier Lignes 12 rue Albert Glatigny 76100 Rouen

Risque Faiblesse : il convient de consulter le rapport de présentation volume 1
présentant les différentes études réalisées et les recommandations des bureaux
d'études. Le règlement précise quelques principes dans le cadre des
prescriptions particulières.

Légende

PRESCRIPTION LINEAIRE

..... Alignements boisés existants à protéger au titre du L151-23 du CU

PRESCRIPTION PARTICULIERE

● Batiment pouvant changer de destination L151-11 du CU

● Mare à protéger L151-23 du CU

PRESCRIPTION SURFACIQUE

▲ Coupure à l'urbanisation L121-22 du CU

■ Espaces proches du rivage L121-13 du CU

■ Immeuble à protéger L151-19 du CU

■ Emplacement réservé L151-40 du CU

■ Espace boisé classé L113-1 du CU

■ Espace publics et/ou paysagers à protéger L151-23 du CU

■ Zone humide à protéger L101-2 du CU

■ Secteur de risque lié aux présomptions de vides et indices de vides L101-2 du CU

■ Secteur de risque lié à l'expansion des ruissellements L101-2 du CU

■ Secteur de risque lié à une zone inondable L101-2 du CU

■ Secteur de risque crue de la Seine L101-2 du CU

■ Site pollué L101-2 du CU

■ Périmètre rapproché de captage

DECOUPAGE EN ZONE

■ UC Zone Urbaine Centrale forte densité

■ UR Zone Urbaine Résidentielle moyenne densité

■ URa Secteur Urbain Résidentiel de faible densité

■ UH Zone Urbaine de Hameaux de faible densité

■ UL Zone Urbaine de Loisirs

■ UE Zone Urbaine Economique

■ UI Zone Urbaine Portuaire

■ Ula Secteur Urbain Portuaire sensible

■ 1AUC Zone A Urbaniser Centrale

■ A Zone Agricole

■ Ah Secteur de zone Agricole de Hameaux

■ N Zone Naturelle

■ Ne Secteur Naturel Littoral espace naturel remarquable

■ Nh Secteur Naturel de Hameaux

■ Np Secteur Naturel Patrimonial

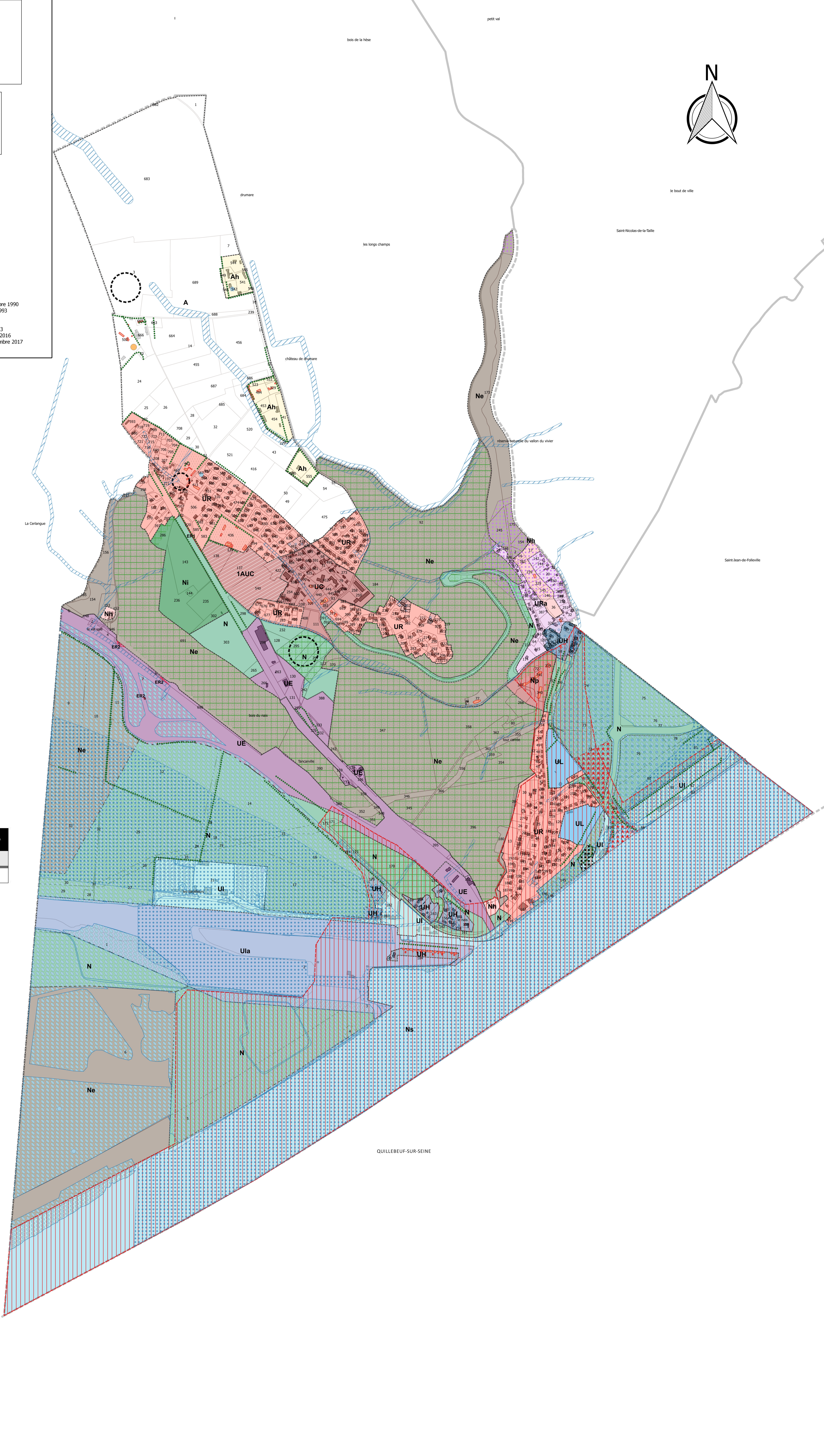
■ Ns Secteur Naturel de la Seine

■ Ni Secteur Naturel de bassins industriels

■ Batiments

■ Parcellaire

N°	Destination de l'emplacement réservé	Bénéficiaire	Superficie approximative
ER1	Création d'une liaison piétonne (4m de large)	Commune	700 m²
ER2	Aménagement des accès au Pont de Tancarville	CCI	418 m²



QUILLEBEUF-SUR-SEINE